



MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO
Secretaria de Obras e Planejamento Estratégico

MEMORIAL DESCRITIVO PARA ALIENAÇÃO DE ÁREA MUNICIPAL

Processo n.º: SB.103799/2022

Planta: A3-2658

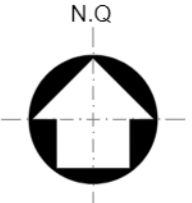
RP n.º: 12067

Matrículas n.º.: 178.954 - 1º RI SBC

ÁREA “ A ”

Uma área com **1539,00 m²** (mil quinhentos e trinta e nove metros quadrados), área municipal codificada como **C-004-137**, situada em área urbana do Distrito Sede, com as seguintes medidas e confrontações.

Tem início no vértice **“1”**, situado no alinhamento predial da **AVENIDA IMPERATRIZ LEOPOLDINA**; desse ponto, segue em reta em uma distância de **17,10 m** até o vértice **“2”**, confrontando com a **AVENIDA IMPERATRIZ LEOPOLDINA**; desse ponto, deflete à direita e segue em reta em uma distância de **50,00 m** até o vértice **“3”**, confrontando com o imóvel de inscrição imobiliária **004.006.067.000**, objeto da **matrícula 163.959**; desse ponto, deflete à direita e segue em reta em uma distância de **40,00 m** até o vértice **“4”**, confrontando com o imóvel de inscrição imobiliária **004.006.079.000**, transcrito nesta serventia sob o nº **6106**; o de inscrição imobiliária **004.006.063.000**, constituído de parte do lote 24 da quadra 21; o de inscrição imobiliária **004.006.056.000**, objeto da **matrícula 76.710** e o de inscrição imobiliária **004.006.084.000**, objeto da **matrícula 55.173**; desse ponto, deflete à direita e segue em reta em uma distância de **29,85 m** até o vértice **“5”**, confrontando com o imóvel de inscrição imobiliária **004.006.043.000**, objeto da **matrícula 59.587**; o de inscrição imobiliária **004.006.003.000**, constituído de parte do lote 2 da quadra 21 e o de inscrição imobiliária **004.006.066.001**, objeto da **matrícula 100.501**; deste ponto, deflete à direita e segue em reta em uma distância de **22,90 m** até o vértice **“6”**, confrontando com o imóvel de inscrição imobiliária **004.006.009.000** e **004.006.045.000**, objeto da **matrícula 114.446** e o de inscrição imobiliária **004.006.046.001**; deste ponto, deflete à esquerda e segue em reta em uma distância de **20,00 m** até o vértice **“1”**, início do perímetro, confrontando com o imóvel de inscrição imobiliária **004.006.046.001**, encerrando a presente descrição.



AVENIDA IMPERATRIZ LEOPOLDINA

MATR.: 100.501
004.006.066.001

MATR. 114.446
004.006.009.000

MATR. 114.446
004.006.045.000

004.006.046.001

20,00m

17,10m

22,90m

29,85m

004.006.003.000

MATR.: 59.587
004.006.043.000

MATR.: 55.173
004.006.084.000

MATR.: 76.710
004.006.056.000

004.006.063.000

TRANSCRITO
SOB Nº.: 6106
004.006.079.000

MATR.: 163.959
004.006.067.000

50,00m

40,00m

ÁREA "A"

PLANTA ELABORADA COM BASE NA PLANTA: A2-02476

MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO

SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO - SOPE-11

PLANTA ELABORADA PELA SOPE-112.2 PARA ALIENAÇÃO DE ÁREA MUNICIPAL

LOCAL: AV. IMPERATRIZ LEOPOLDINA		PROC.: SB.103799/2022	PLANTA A3 - 2658
DES.: OSWALDO	ESC.: 1 / 300	DATA: 29/04/2024	



QUADRO DE ÁREAS:

ÁREA	PROPRIETÁRIO	CÓDIGO	RP	TÍTULO	PERÍMETRO	METRAGEM (m²)
"A"	P.M.S.B.C.	C-004-137	12067	MATR.: 178.954 - 1º RI SBC	1, 2, 3, 4, 5, 6, 1	1.539,00